

Адвокат
Наталья Евстигнеева

РАЗВОД: КАК ПРАВИЛЬНО РАЗДЕЛИТЬ ИМУЩЕСТВО



МОСКВА
2022

УДК 347.627
ББК 67.404.4
Е26

Евстигнеева, Наталья Валерьевна.

Е26 Развод: как правильно разделить имущество / Н.В. Евстигнеева. — Москва : Эксмо, 2022. — 160 с. — (Просто о праве).

ISBN 978-5-04-159277-6

В случае расторжения брака женщины оказываются особенно материально уязвимыми, поскольку закон предусматривает недостаточно гарантий для защиты их интересов и интересов детей, которые после развода обычно остаются с матерью. В книге в доступной форме и на наглядных примерах даны практические ответы на три основных жизненных вопроса, возникающих у женщин в ситуации развода:

- что делать при разводе для максимального удовлетворения своих материальных интересов;
- как правильно подготовиться к возможному разводу, пребывая в счастливом или тем более в несчастливом браке;
- о чем стоит помнить при принятии решения о создании семьи.

УДК 347.627
ББК 67.404.4

ISBN 978-5-04-159277-6

© Текст. Евстигнеева Н.В., 2022
© Оформление.
ООО «Издательство «Эксмо», 2022

Оглавление

Предисловие	7
Глава 1. Раздел имущества: как все будет по закону	10
Что будем делить? Общее имущество (совместная собственность) супругов	10
Если со мной остаются дети, могу ли я претендовать на большее, чем половина общего имущества?	16
Если он вывез имущество, то что и как делить?	23
Русский развод: бывшие супруги проживают в одной квартире	25
Что делать, если он подал на выселение?	37
Глава 2. На что можно претендовать	38
Про подарки	38
Драгоценности и прочие атрибуты «красивой жизни»	47

Какое имущество относится к личному имуществу каждого супруга, а не к совместно нажитому?	50
Глава 3. Идем в суд.	54
Лучше самой подавать на раздел имущества или ждать, пока он подаст?	54
Страшно ли в суде одной без адвоката?	57
Срок исковой давности и другие важные сроки, которые нельзя пропускать.	58
Стадии судебного процесса: как не опоздать с представлением доказательств	64
Глава 4. Неожиданности, неприятности и как с ними бороться: о доказательствах.	68
Вдруг откуда ни возьмись появляется кредит	68
Про экспертизу.	79
Про другие доказательства	83
Глава 5. Волшебное превращение добрачного имущества в общее имущество супругов	90
Информация к размышлению: случай из практики	90
Как сделать его добрачное имущество общим?	92

Глава 6. Мирное соглашение	98
Что такое мирное соглашение и чем оно отличается от обычного договора?	98
Нужно ли заверять мирное соглашение у нотариуса?	101
Еще раз о важности правильного выбора представителя	106
О доверии и доверенности: почувствуйте разницу	110
Глава 7. Брачный договор	116
Что такое брачный договор?	116
Для чего мне брачный договор, если я выхожу замуж по любви?	119
Как заключается брачный договор?	126
Можно ли изменить или расторгнуть брачный договор или это навсегда?	127
Глава 8. После развода	130
Как закрепить место проживания ребенка?	130
Каковы шансы на то, что ребенка оставят со мной, если у меня и доход меньше, чем у бывшего, и жилье хуже?	136
Что делать, если судебный пристав бездействует, а жалобы на него не помогают?	142
Страсти по алиментам	144

Глава 9. Как обманывают юристы	147
Бесплатные консультации и другие «юридические услуги»	147
Предательство интересов клиента.	153
Дистанционные юридические услуги по подготовке иска и его подаче в суд	154
Выводы и рекомендации.	155

Предисловие

Зачем я решила написать эту книгу? Такого вопроса у меня даже не возникало!

Все знают, что ситуация с разводами в России ужасающая. По официальной статистике, в прошедшем 2020 году распалось 73 процента зарегистрированных браков! Это чудовищная цифра, особенно учитывая, что каких-то 70 лет назад распадалось всего 4 процента брачных союзов. Мне, как адвокату с более чем двадцатилетним стажем, приходится много работать по бракоразводным процессам, и мне не надо объяснять, что каждый развод — это всегда боль и потери. При этом люди совершают невероятное количество одних и тех же ошибок. Вот я и решила написать легкую для чтения книгу, в которой простым человеческим языком рассказать то, что тысячи раз повторяю на своих консультациях, в надежде помочь читателям избежать хотя бы самых распространенных ошибок.

Реальность, задокументированная миллионами и миллионами бракоразводных процессов, позволяет выявить распространенные заблуждения. Пока семья крепка, супруги любят друг друга и вместе воспитывают детей, вся эта мифоло-

гия не представляется проблемой. Но если брак затрещал по швам, то одномоментное крушение ложных представлений увеличивает и без того тяжелый стресс от личных переживаний и неприятной процедуры бракоразводного процесса. Большинство семей в нашей стране категорически не готово к нормальному разводу, когда супруги расходятся относительно мирно, без бесконечных взаимных претензий и упреков.

Конечно, идеально было бы следовать древнему совету Горация: «Мудрый человек готовится к войне в мирное время». Если бы супруги еще до брака скрепили договором условия возможного расставания, то бракоразводный процесс стал бы на целый порядок более простой процедурой. Однако в обычной жизни мало кто догадывается подстелить соломку заранее и, соответственно, врывается в семейные отношения без всякой страховки. И тут — статистика разводов в России это подтверждает — часто, слишком часто что-то идет не так. Особенно уязвимыми оказываются женщины, поскольку до фактического, а не декларируемого равноправия женщины и мужчины в российском обществе пока еще далеко.

О большей уязвимости женщин красноречиво говорит уже один тот факт, что при разводе дети обычно остаются с мамой, а папа в лучшем случае выплачивает алименты на их содержание в размере от $\frac{1}{4}$ (на одного или двоих детей) до $\frac{1}{2}$ своего дохода (на троих и более детей). И это все, что российский закон требует от отца для обеспечения его детей, но и эти требования зачастую не выполняются. Хорошо, если мама способна сама зара-

ботать на достойную жизнь себе и детям. Но, как правило, без зарплаты теперь уже бывшего мужа ей приходится очень тяжело.

Поэтому нет сомнений, что женщинам больше требуется юридическая помощь в области семейных отношений до заключения брака, в период брака, в момент развода и после него.

Опираясь на свой профессиональный опыт, я постаралась в максимально доступной форме и на наглядных примерах дать женщинам практические ответы на три основных жизненных вопроса:

— что делать при разводе для максимального удовлетворения своих материальных интересов;

— как правильно подготовиться к возможному разводу, пребывая в счастливом или тем более в несчастливом браке;

— о чем стоит помнить при принятии решения о создании семьи даже с любимым человеком.

Проще говоря, эта книга о том, как сделать так, чтобы в случае развода не остаться на бобах, и адресована она всем женщинам с пожеланием любви и благополучия.

*Искренне ваша,
адвокат Наталья Евстигнеева*

Глава 1. Раздел имущества: как все будет по закону

Что будем делить? Общее имущество (совместная собственность) супругов

Для того чтобы хорошо развестись, надо хорошо выйти замуж. Но об этом мы поговорим в конце, так как большинство уже вляпалось. Поэтому начнем «разбор полетов» с самого распространенного варианта — «законный режим имущества супругов». Не стоит пугаться, это всего лишь юридический термин. Я постараюсь максимально оградить вас от нашей жуткой профессиональной терминологии, буду переводить с юридического на человеческий, но все равно иногда специфические слова и выражения в тексте будут встречаться, разумеется, с понятным объяснением их сути.

Итак, вы собираетесь разводиться с мужем. Это судьбоносное решение. Эмоции будут бить ключом (не исключено, что даже гаечным и, вполне возможно, по разным частям тела). Когда эмоциональный накал спадет, неизбежно

встанет вопрос раздела имущества. У вас возникнут мысли, как сделать так, чтобы ничего ему не оставить или, как минимум, чтобы он не оставил вас у разбитого корыта и тому подобное. Возможно, вы даже устыдитесь некоторых из этих мыслей. Уверяю вас, совершенно не стоит испытывать по этому поводу угрызений совести, закон многое вам разрешает, а если не разрешает напрямую — найдутся варианты, как все (или почти все) сделать так, как вам хочется, и при этом остаться в правовом поле.

Итак, как все будет по закону. Есть две статьи в Гражданском (ГК РФ) и Семейном (СК РФ) кодексах Российской Федерации, которые говорят о том, что является, а что не является общим, а, следовательно, подлежащим разделу имуществом.

ГК РФ. Статья 256. Общая собственность супругов

1. Имущество, нажитое супругами во время брака, является их совместной собственностью, если брачным договором между ними не установлен иной режим этого имущества.

2. Имущество, принадлежавшее каждому из супругов до вступления в брак, а также полученное одним из супругов во время брака в дар или в порядке наследования, является его собственностью.

Вещи индивидуального пользования (одежда, обувь и т. п.), за исключением драгоценностей и других предметов роскоши, хотя и приобретенные во время брака за счет общих средств супругов, призна-

ются собственностью того супруга, который ими пользовался.

Имущество каждого из супругов может быть признано судом их совместной собственностью, если будет установлено, что в течение брака за счет общего имущества супругов или личного имущества другого супруга были произведены вложения, значительно увеличивающие стоимость этого имущества (капитальный ремонт, реконструкция, переоборудование и т. п.). Настоящее правило не применяется, если брачным договором между супругами предусмотрено иное.

Исключительное право на результат интеллектуальной деятельности, принадлежащее автору такого результата (статья 1228), не входит в общее имущество супругов. Однако доходы, полученные от использования такого результата, являются совместной собственностью супругов, если брачным договором между ними не предусмотрено иное.

3. По обязательствам одного из супругов взыскание может быть обращено лишь на имущество, находящееся в его собственности, а также на его долю в общем имуществе супругов, которая причиталась бы ему при разделе этого имущества.

4. Правила определения долей супругов в общем имуществе при его разделе и порядок такого раздела устанавливаются семейным законодательством.

В случае смерти одного из супругов пережившему супругу принадлежит доля в праве на общее имущество супругов, равная одной второй, если иной размер доли не был определен брачным договором, совместным завещанием супругов, наследственным договором или решением суда.

СК РФ. Статья 34. Совместная собственность супругов

1. Имущество, нажитое супругами во время брака, является их совместной собственностью.

2. К имуществу, нажитому супругами во время брака (общему имуществу супругов), относятся доходы каждого из супругов от трудовой деятельности, предпринимательской деятельности и результатов интеллектуальной деятельности, полученные ими пенсии, пособия, а также иные денежные выплаты, не имеющие специального целевого назначения (суммы материальной помощи, суммы, выплаченные в возмещение ущерба в связи с утратой трудоспособности вследствие увечья либо иного повреждения здоровья, и другие). Общим имуществом супругов являются также приобретенные за счет общих доходов супругов движимые и недвижимые вещи, ценные бумаги, паи, вклады, доли в капитале, внесенные в кредитные учреждения или в иные коммерческие организации, и любое другое нажитое супругами в период брака имущество независимо от того, на имя кого из супругов оно приобретено либо на имя кого или кем из супругов внесены денежные средства.

3. Право на общее имущество супругов принадлежит также супругу, который в период брака осуществлял ведение домашнего хозяйства, уход за детьми или по другим уважительным причинам не имел самостоятельного дохода.

Здесь действует простое правило — все, что нажито в браке, признается общим имуществом супругов. Это — квартиры, машины, дачи, обста-

новка, бытовая техника, ценные бумаги. Наверняка вы об этом знаете, и ничего нового я вам не сообщила. А вот следующие два пункта, думаю, вас удивят.

Общим имуществом являются предметы роскоши. Это ювелирные изделия, дорогие часы, шубы... Здесь, наверное, у многих екнуло сердце. Про предметы роскоши я расскажу отдельно.

И это еще не все. Теперь самое интересное. Зарплата — это тоже общее имущество супругов, а не того, кто ее получает, — см. ч. 2 ст. 34 СК РФ. Как вам такая новость?

Часто встречаются ситуации, когда муж и получает больше, и распоряжается всеми деньгами сам. Или, например, кладет в общую «копилочку» — переводит на общий счет какую-то сумму на хозяйство, на детей, а остальное тратит по собственному усмотрению. Вам это всегда не нравилось, но вы либо терпели, либо искренне считали, что все нормально. Так вот, сейчас можете все припомнить, потому что вы в своем праве. Вы имеете право и всегда имели право на доступ к его зарплате в полном объеме, а не только на ту часть, которую он выделял на хозяйство.

В настоящее время активно обсуждаются поправки в Гражданский кодекс РФ, предусматривающие открытие так называемого «семейного счета», благодаря чему оба супруга могут использовать один счет. Да, и сейчас к одному счету можно привязать несколько карт членов семьи. Все это так, но владельцем счета все равно остается только один человек и, например, получить сведения о движении средств по нему, закрыть его,

перевести деньги на другой счет может только он. А у вас — только карточка, которую он может заблокировать в любой момент, и ничего вы с этим сделать не сможете.

По большому счету, если в вашей семье было именно так — вам выдавали деньги на хозяйство и детей, а остальное муж тратил по своему усмотрению, — при разделе имущества вы можете высчитать, сколько вам «недодали», и потребовать эту сумму. Здесь, конечно, есть нюансы. Во-первых, зарплата мужа должна быть «белая». Почему, надеюсь, понятно — суммы доходов по закону устанавливаются исключительно с помощью справки из налоговой и выписки с банковского счета. Во-вторых, переводить сумму «на хозяйство» он должен вам на карту, иначе вы не докажете, сколько он оставлял себе. И дальше из общей суммы дохода за тот период, который вы выберете, вычитаете расходы на хозяйство и детей, ипотеку, выплаты по потребительским кредитам, общие поездки на отдых, а остальное делите пополам. Вот эту половину вы и недополучили.

Если у вас была своя «белая» зарплата, то ее, конечно, тоже нужно включать в общие доходы и учитывать при разделе. Если размер вашей зарплаты «сер и туманен», то абсолютно спокойно учитываете только ту ее часть, которая фигурирует в данных налоговой инспекции. Тема с зарплатами не такая простая, но тем не менее попробовать стоит.